

## הזמנה להציע הצעות למתן שירותי ייעוץ שירותי תאום מערכות בניין עבור דיפו בנווה יעקב

נספח השירותים והשכר

נספח ב'

הצעה כספית

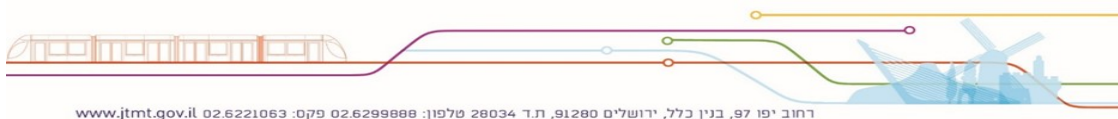
יוני-18

פרטי המציע

		שם המשרד
		פרטי מגיש ההצעה
כתובת :	פרטי התקשרות :	
טלפונים:		
דוא"ל :		

תאריך

חתימת המציע



רחוב יפו 97, בנין כלל, ירושלים 91280, ת.ד. 28034 טלפון: 02.6299888 פקס: 02.6221063 www.jtmt.gov.il



**קישורים**

ניהול ארגון וביצוע התקשרויות  
מרגלית מזרחי צדיק

טל: 02-6524547 נייד: 052-8433745 פקס: 02-6528682 רב צעיר 4, ירושלים 96146 kishurim-m@kishurim-m.co.il

הוכן עבור צוות אב לתחבורה ע"י קישורים ניהול ארגון וביצוע התקשרויות - מרגלית מזרחי צדיק - כל הזכויות שמורות ©

# הצעה כספית



			<b>כללי:</b>	
מחירי היחידה למ"ר ב ש"ח פי שיוצעו להלן מתייחסים לכל תכולת העבודה המפורטת ב SOW המצורף להזמנה להציע הצעות. השכר מחושב על פי מניין שטח המבנה "מבנה הדפו בנווה יעקב" יציון כי השכר המחושב הינו ל- 100% שירותי המתכנן.				1
			<b>מחירי יחידה</b>	
על המציע לציין את מחירי היחידה ב- ש"ח /מ"ר				
<b>אופן מדידה</b>	<b>מחיר ב- ש"ח</b>	<b>העבודה</b>		
מ"ר	ש"ח _____	<b>תאום מערכות מבנה</b>		א
<u>מ"ר/ש"ח</u>	_____	במילים:		

\_\_\_\_\_

תאריך

\_\_\_\_\_

חתימת המציע

מצטבר	אחוז לשלב	פירוט השירותים לשלב	
20%	20%	<p>א. קבלת סט תכניות (קבצים) מהמתכננים הכולל תכניות, חתכים ופרטים בפורמט דיגיטלי DWG, או אחר (באישור).</p> <p>ב. קבלת הנחיות מהיועצים שדורשים התייחסות בתיאום המערכות בפרויקט.</p> <p>ג. העברת המלצות ראשוניות עם גמר התכנון המוקדם של המבנה לתיאום המערכות הפנימיות.</p> <p>ד. העברת סטטוס התוכניות למנהי"פ ולאישור היועצים על סמך תכניות אחרונות שקיימות במערכת הקבצים שהוגדרה לפרויקט.</p>	א
60%	40%	<p><b>שלב התכנון המוקדם</b></p> <p>א. בדיקת התכניות שהתקבלו ושילובן בתכנית סופרפוזיציה אחת לפי קומה ובכל קומה.</p> <p>ב. ביצוע מודל תלת מימדי ועל פיו, הפקת חתכים בדו מימד ובתלת מימד עקרוניים, בחינת סידור המערכות לפי התוכניות והצגת בעיות תכנון מהותיות.</p> <p>ג. העברת דו"ח הערות לשלב התכנון המוקדם הכולל הערות כלליות והמלצות לשינויי תכנון לכל יועצי הפרויקט בתחומם.</p> <p>ד. קבלת השינויים שבוצעו ע"י המתכננים בהתאם להערות היועץ, הטמעתם ובחינת הפתרונות שסוכמו.</p>	ב
100%	40%	<p><b>שלב התכנון המפורט</b></p> <p>בחינה סופית של כל החלטות התכנון והתיאום, והפקת תוכניות וחומרים למכרז כדלהלן:</p> <p>א. גליון סופרפוזיציה הכולל מפלסים של כל המערכות.</p> <p>ב. גליון חתכים מפורט</p> <p>ג. גליון פרטים</p> <p>ד. מודל 3D בתוכנת BIM או REVIT או שוות ערך שתאושר ע"י המזמין.</p>	ג

# תעריף חשכ"ל



נספח ב1

<p align="center"><b>התעריף</b></p>	<p align="center"><b>1</b></p>
<p>התעריף: <b>"התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים"</b> כפי שמתפרסם מעת לעת בחוזר החשב הכללי במשרד האוצר [להלן: <b>תעריף חשכ"ל</b>] [התעריף לשעת עבודה ייקבע בהתאם לרמתו המקצועית של נותן השירות בפועל כמוגדר באותו תעריף .</p>	<p align="center">1.1</p>
<p>תעריף יועצים לניהול [מקצועות שונים] על פי הוראה 13.9.2 מתוקף מיום 01.09.17</p>	<p align="center">1.2</p>
<p align="center"><b>דרגת השכר</b></p>	<p align="center"><b>2</b></p>
<p>דרגת השכר תיקבע בהתאם לרמתו המקצועית של נותן השירות בפועל- על המציע לצרף תעודות המעידות על השכלתו על נסיונו בתחום בו נדרשת עבודת הייעוץ . יש לציין את מספר העובדים המקצועיים אשר מעסיק המציע על פי הגדרות התעריף .</p>	<p align="center">2.1</p>
<p>למרות האמור לעיל, הצוות ראשי על פי שיקול דעתו לקבוע את היקף השעות ואת דרגת נותני השירותים הדרושים לביצוע המטלה בכל הזמנת עבודה.</p>	<p align="center">2.1.2</p>
<p align="center"><b>הפחתה</b></p>	<p align="center"><b>3</b></p>
<p align="center"><b>הפחתה קבועה בשיעור:</b></p>	<p align="center">20%</p>
<p>על אף האמור בתעריף חשכ"ל, המחיר לשעת עבודה יקבע על פי המחירים המכסימליים המפורסמים בתעריף חשכ"ל ועל פי דרגת זכאות נותן השירות בפועל כשהם מוכפלים על פי 80% מערכם. הפחתה זו תחול על כל שעות הייעוץ/התכנון המוזמנות ו/או המבוצעות בפועל, גם במקרה של ביצוע מטלה/עבודה אשר מסגרת השעות שנקבעה בגינה לא תחול הפחתה על פי הגדרות התעריף</p>	<p align="center">3.1</p>
<p align="center"><b>אישור וחתימה</b></p>	<p align="center"><b>4</b></p>
<p>היועץ מאשר בחתימתו: כי קרא את תעריף חשכ"ל והוא מודע לכל כלליו ותנאיו . מסכים לתנאים המפורטים בפניה לקבלת הצעות .</p>	

תאריך

חתימת המציע