

הזמנה להציע הצעות למתן שירותי ייעוץ בטיחות לעבודות הנדסה אזרחית והנדסת בניין לפרוייקטים תחבורתיים

<p>נספח השירותים והשכר</p> <p>נספח ב'</p>

<p>הצעה כספית</p> <p>אפריל-2020</p>

הליך מספר -

פרטי המציע	
שם המשרד	
פרטי מגיש ההצעה	
פרטי התקשרות :	
	כתובת :
	טלפונים:
	דוא"ל :

תאריך

חתימת המציע



קישורים

ניהול ארגון וביצוע התקשרויות
מרגלית מזרחי צדיק

טל': 02-6524547 נייד: 052-8433745 פקס: 02-6528682 רב צעיר 4, ירושלים 96146 kishurim-m@kishurim-m.co.il

תעריף בטיחות



שירותי ייעוץ*בטיחות ובטיחות כנגד סיכוני אש לעבודות הנדסה אזרחית והנדסת בניין

<p>מחירי היחידה, המפורטים להלן, בגין ייעוץ*בטיחות ובטיחות נגד סיכוני אש מתייחסים לכל תכולת העבודה המפורטת ב- SOW המצורף להזמנה להציע הצעות. השכר מחושב על פי אופני המדידה המצויינים לכל אחד מסוגי הקטעים או המבנים. יצוין כי השכר המחושב הינו ל- 100% שירותי המתכנן. שכר המתכנן יחושב על פי האורכים ו/או השטחים המוזמנים בפרויקט ועל השירותים המוזמנים-טבלת אבני הדרך. *השכר בגין תכנון מפורט של מערכות הבטיחות יתווסף לשכר על פי עלות המערכות על פי המפורט בתעריף משרד הביטחון "בטיחות אש".</p>					כללי																																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">המבנה</th> <th>מחיר ב- ש"ח</th> <th>אופן מדידה</th> <th>הערות הבהרות</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>א</td> <td>תוואי הרכבת כולל תחנות</td> <td>52.0000</td> <td>מ"א</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ב</td> <td>תוואי נת"צ כולל תחנות</td> <td>36.0000</td> <td>מ"א</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ג</td> <td>הפרדה מפלסית</td> <td>52.0000</td> <td>מ"א</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ד</td> <td>גשרים וקירות תמך</td> <td>52.0000</td> <td>מ"א</td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">ה</td> <td>מנהרה יחידה</td> <td>31.0000</td> <td>מ"א</td> <td></td> </tr> <tr> <td>מנהרה כפולה</td> <td>50.0000</td> <td>מ"א</td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">ו</td> <td rowspan="2">מבנים - תחנות משנה לחשמל, חדרים טכניים, חדרי נהגים מחיר מנימום למבנה</td> <td>26.0000</td> <td>מ"ר</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3,500.00</td> <td>ש"ח</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">מחירים לצרכן</td> <td>מדד בסיס</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">נוב-19</td> <td>100.8 נק'</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> <td>בסיס 2018</td> </tr> </tbody> </table>					המבנה		מחיר ב- ש"ח	אופן מדידה	הערות הבהרות	א	תוואי הרכבת כולל תחנות	52.0000	מ"א		ב	תוואי נת"צ כולל תחנות	36.0000	מ"א		ג	הפרדה מפלסית	52.0000	מ"א		ד	גשרים וקירות תמך	52.0000	מ"א		ה	מנהרה יחידה	31.0000	מ"א		מנהרה כפולה	50.0000	מ"א		ו	מבנים - תחנות משנה לחשמל, חדרים טכניים, חדרי נהגים מחיר מנימום למבנה	26.0000	מ"ר		3,500.00	ש"ח				מחירים לצרכן		מדד בסיס			נוב-19		100.8 נק'					בסיס 2018	מחירי יחידה	
המבנה		מחיר ב- ש"ח	אופן מדידה	הערות הבהרות																																																											
א	תוואי הרכבת כולל תחנות	52.0000	מ"א																																																												
ב	תוואי נת"צ כולל תחנות	36.0000	מ"א																																																												
ג	הפרדה מפלסית	52.0000	מ"א																																																												
ד	גשרים וקירות תמך	52.0000	מ"א																																																												
ה	מנהרה יחידה	31.0000	מ"א																																																												
	מנהרה כפולה	50.0000	מ"א																																																												
ו	מבנים - תחנות משנה לחשמל, חדרים טכניים, חדרי נהגים מחיר מנימום למבנה	26.0000	מ"ר																																																												
		3,500.00	ש"ח																																																												
		מחירים לצרכן		מדד בסיס																																																											
		נוב-19		100.8 נק'																																																											
				בסיס 2018																																																											
<p>להלן, פירוט שירותי המתכנן ואבני הדרך לתשלום התמורה, הכל על פי המפורט בהזמנה להציע הצעות ובתכולת העבודה:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">פירוט השירותים</th> <th>אחוז לשלב</th> <th>מצטבר</th> <th>הערות הבהרות</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>א</td> <td>הכנת תוכנית מערך הבטיחות לפרויקט</td> <td>15%</td> <td>15%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1.א</td> <td>תכנון תב"ע - סטוטוטורי</td> <td>20%</td> <td>35%</td> <td>באם יוזמן</td> </tr> <tr> <td>ב</td> <td>הנחיה ובדיקה של תוכניות צוות התכנון בפרויקט בתכנון המוקדם</td> <td>10%</td> <td>45%</td> <td>באם לא יתנהל הליך תב"ע [א.1] ישולם בגין שלב זה 20%</td> </tr> <tr> <td>ג</td> <td>תכנון סופי</td> <td>10%</td> <td>55%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ד</td> <td>תכנון מפורט</td> <td>20%</td> <td>75%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1.ד</td> <td>תכנון מפורט לשלבי ביצוע - שלב ההקמה</td> <td>10%</td> <td>85%</td> <td>באם יוזמן</td> </tr> <tr> <td>ה</td> <td>פיקוח עליון בזמן הביצוע</td> <td>20%</td> <td>105%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1.ה</td> <td>פיקוח עליון לשלבי הביצוע - שלב ההקמה</td> <td>10%</td> <td>115%</td> <td>באם יוזמן</td> </tr> <tr> <td>ו</td> <td>מסירת המבנה אישורי - טופס 4</td> <td>15%</td> <td>130%</td> <td>סה"כ מקסימלי אפשרי</td> </tr> </tbody> </table> <p>שלב פירושו - סיום השלב ואישורו, כל אחד מהשלבים כולל את כל האישורים הנדרשים מהגורמים המאשרים.</p>					פירוט השירותים		אחוז לשלב	מצטבר	הערות הבהרות	א	הכנת תוכנית מערך הבטיחות לפרויקט	15%	15%		1.א	תכנון תב"ע - סטוטוטורי	20%	35%	באם יוזמן	ב	הנחיה ובדיקה של תוכניות צוות התכנון בפרויקט בתכנון המוקדם	10%	45%	באם לא יתנהל הליך תב"ע [א.1] ישולם בגין שלב זה 20%	ג	תכנון סופי	10%	55%		ד	תכנון מפורט	20%	75%		1.ד	תכנון מפורט לשלבי ביצוע - שלב ההקמה	10%	85%	באם יוזמן	ה	פיקוח עליון בזמן הביצוע	20%	105%		1.ה	פיקוח עליון לשלבי הביצוע - שלב ההקמה	10%	115%	באם יוזמן	ו	מסירת המבנה אישורי - טופס 4	15%	130%	סה"כ מקסימלי אפשרי	אבני הדרך לתשלום התמורה								
פירוט השירותים		אחוז לשלב	מצטבר	הערות הבהרות																																																											
א	הכנת תוכנית מערך הבטיחות לפרויקט	15%	15%																																																												
1.א	תכנון תב"ע - סטוטוטורי	20%	35%	באם יוזמן																																																											
ב	הנחיה ובדיקה של תוכניות צוות התכנון בפרויקט בתכנון המוקדם	10%	45%	באם לא יתנהל הליך תב"ע [א.1] ישולם בגין שלב זה 20%																																																											
ג	תכנון סופי	10%	55%																																																												
ד	תכנון מפורט	20%	75%																																																												
1.ד	תכנון מפורט לשלבי ביצוע - שלב ההקמה	10%	85%	באם יוזמן																																																											
ה	פיקוח עליון בזמן הביצוע	20%	105%																																																												
1.ה	פיקוח עליון לשלבי הביצוע - שלב ההקמה	10%	115%	באם יוזמן																																																											
ו	מסירת המבנה אישורי - טופס 4	15%	130%	סה"כ מקסימלי אפשרי																																																											

תעריף משרד הבטחון; בטיחות - יעוץ כללי; פרק 2.15.1 עדכון 01.2019

התעריף :				דוגמא :		
מכסות שכר יסוד עבור ייעוץ כללי				קביעת ערך המבנה לצורך קביעת מכסת שכר היסוד		
מקדם	ערך מבנה במדד בסיס החוזה		אומדן ערך מבנה	מדד	תיאור	
1.000%	500,000	עד			נוב-19	
0.850%	1,000,000		65,000,000.00	100.8	מדד בסיס האומדן	
0.650%	1,500,000					
0.430%	3,000,000				ינו-19	
0.350%	6,000,000		64,545,000.00	100.1	מדד בסיס התעריף	
0.280%	9,000,000					
0.185%	15,000,000		0.99300	מקדם למדד בסיס התעריף		
0.160%	20,000,000		מדד בסיס התעריף - מדד המחירים לצרכן 1.2019			
0.110%	40,000,000		65,000,000.00	100.8	אומדן ערך מבנה מותאם למדד בסיס חוזה המסגרת	
0.090%	60,000,000		מדד בסיס חוזה המסגרת - מדד המחירים לצרכן 11.2019			
0.080%	90,000,000					
0.053%	150,000,000					
0.049%	250,000,000	+				
0.0884%	אחוז שכר ישים לפרויקט					
מכסות השכר עבור ערכי ביניים יקבעו ע"י ביון (אינטרפולציה)						
דוגמא לחישוב התמורה : פירוט השירותים ואבני הדרך לתשלום התמורה						
התמורה	אחוז שכ"ט	אחוז מוזמן	ערך מבנה	פירוט השירותים	ג	
17,238.00	0.08840%	30%	65,000,000.00	תכנון מוקדם	1	ה
17,238.00	0.08840%	30%	65,000,000.00	תכניות סופיות	2	ה
14,365.00	0.08840%	25%	65,000,000.00	תכנון מפורט	3	ה
8,619.00	0.08840%	15%	65,000,000.00	פיקוח עליון	4	ה
57,460.00		100%	סה"כ:			
שלב /אבן דרך פירושו - סיום השלב ואישורו, כל אחד מהשלבים כולל את כל האישורים הנדרשים מהגורמים המאשרים.						

תעריף משרד הבטחון; בטיחות - בטיחות אש; פרק 2.15.1 עדכון 01.2019

א

התעריף בנושא בטיחות אש ודוגמא לחישוב התמורה

ערך המבנה לצורך חישוב השכר תכנון ופיקוח עליון "בטיחות אש"
 ערך המבנה לצורך חישוב התמורה ייקבע על פי ערכם של המערכות בלבד
 ערכם של מערכות בטיחות בפני אש, המתוכננות על שימוש בגז, לא יכלול את ערך הגז. מיכלי הגז יכללו ב- 50% מערכם בלבד

ב

תעריף		דוגמא		
מכסות שכר יסוד עבור תכנון מערכות בטיחות בפני אש		קביעת ערך המבנה לצורך קביעת מכסת שכר היסוד		
מקדם	ערך מבנה בממד בסיס החוזה	אומדן ערך מבנה	מדד	תיאור
8.50%	עד 50,000	300,000.00 ₪	100.8	נוב-19
8.00%	100,000			מדד בסיס האומדן
7.50%	200,000			ינו-19
7.00%	300,000	297,900.00 ₪	100.1	מדד בסיס התעריף
6.00%	500,000			מקדם למדד בסיס התעריף
5.50%	1,000,000 +	0.99300	מדד בסיס התעריף - מדד המחירים לצרכן 1.2019	
7.0000%	אחוז שכר ישים לפרויקט	300,000.00 ₪	100.8	אומדן ערך מבנה מותאם למדד בסיס חוזה המסגרת
מכסות השכר עבור ערכי ביניים יקבעו ע"י ביון (אינטרפולציה)		מדד בסיס חוזה המסגרת - מדד המחירים לצרכן 11.2019		

דוגמא לחישוב התמורה : פירוט השירותים ואבני הדרך לתשלום התמורה

התמורה	אחוז שכ"ט	אחוז מוזמן	ערך מבנה	פירוט השירותים	ג
6,300.00 ₪	7.00000%	30%	300,000.00 ₪	תכנון מוקדם	1
6,300.00 ₪	7.00000%	30%	300,000.00 ₪	תכניות סופיות	2
5,250.00 ₪	7.00000%	25%	300,000.00 ₪	תכנון מפורט	3
3,150.00 ₪	7.00000%	15%	300,000.00 ₪	פיקוח עליון	4
21,000.00 ₪		100%		סה"כ:	

שלב / אבן דרך פירושו - סיום השלב ואישורו, כל אחד מהשלבים כולל את כל האישורים הנדרשים מהגורמים המאשרים.

התעריף	2	
התעריף: "התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים" כפי שמתפרסם מעת לעת בחוזר החשב הכללי במשרד האוצר [להלן: תעריף חשכ"ל] התעריף לשעת עבודה ייקבע בהתאם לרמתו המקצועית של נותן השירות בפועל כמוגדר באותו תעריף.	2.1	
תעריף יועצים לניהול [מקצועות שונים] על פי הוראה 13.9.2 מתוקף מיום 01.02.2019	2.2	
דרגת השכר	3	
דרגת השכר תיקבע בהתאם לרמתו המקצועית של נותן השירות בפועל- על המציע לצרף תעודות המעידות על השכלתו על נסיונו בתחום בו נדרשת עבודת הייעוץ. יש לציין את מספר העובדים המקצועיים אשר מעסיק המציע על פי הגדרות התעריף על פי טופס הצהרת מתכנן/יועץ אותו יתבקש הזוכה למלא כתנאי לאישוא שכר על פי תעריף חשכ"ל.	3.1	
למרות האמור לעיל, הצוות ראשי על פי שיקול דעתו לקבוע את היקף השעות ואת דרגת נותני השירותים הדרושים לביצוע המטלה בכל הזמנת עבודה.	3.1.2	
הנחה	4	
הנחה קבועה בשיעור:		20%
על אף האמור בתעריף חשכ"ל, המחיר לשעת עבודה יקבע על פי המחירים המכסימליים המפורסמים בתעריף חשכ"ל ועל פי דרגת זכאות נותן השירות בפועל כשהם מוכפלים על פי 80% מערכם. הפחתה זו תחול על כל שעות הייעוץ המוזמנות ו/או המבוצעות בפועל גם בגין ביצוע המטלה/עבודה/הזמנה אשר מסגרת השעות שנקבעה בגינה לא תחול על פי הגדרות התעריף הפחתה.	4.1	
היועץ מאשר בחתימתו, כי קרא את תעריף חשכ"ל והוא מודע לכל כלליו ותנאיו, ומסכים לתנאי הזמנה להציע הצעות:		

תאריך

חתימת המציע