

תקציר הליך המכרז

פרטי המכרז: הליך מס' 09/2025 למתן שירותי תכנון מוקדם וסטטוטורי עבור חיבור מסילתי בית שמש - ירושלים

סוג המכרז: מכרז פומבי, מקוון.

תמצית השירותים: התקשרות עם זוכה למתן שירותי תכנון ראשוני ומוקדם לחיבור מסילתי בית שמש - ירושלים, בחינת חלופות כולל חלופה טכנולוגית, גיבוש המלצה וניהול ההליך הסטטוטורי, עד לאישור התוכנית למתן תוקף.

מסמכי המכרז וכן הודעות ועדכונים נמצאים בקישור הבא:

<https://bids.dekel.co.il/Item.aspx?ID=23949>

מובהר, כי מסמך זה הוא תקציר להליכי המכרז ומובא לשם הנוחות.

ככל ותתגלה סתירה בין האמור בתקציר לבין מסמכי המכרז, נוסח מסמכי המכרז הוא הנוסח המחייב.

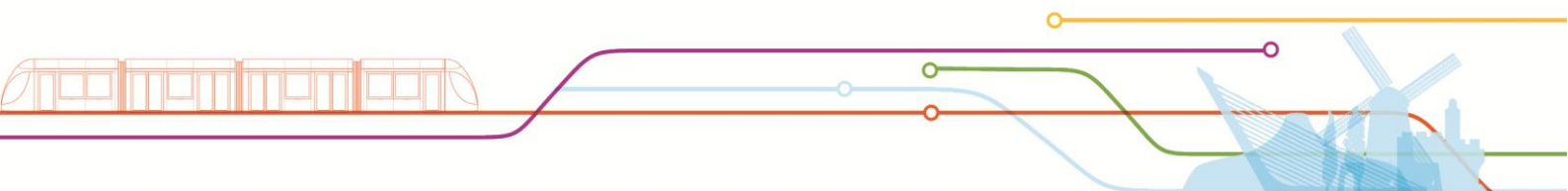
הליך המכרז:

תאריך	שעה	הערות
פרסום המכרז	8.5.2025	
מועד אחרון (מעודכן) להגשת שאלות הבהרה:	21.10.2025 14:00	שליחת שאלות הבהרה תתבצע בלשונית שאלות הבהרה במערכת "דקל" בלבד ראו הסבר במסמך "מדריך להגשת מכרז במערכת דקל" בקישור לעיל.
מועד אחרון (מעודכן) להגשת הצעות:	1.12.2025 14:00	הגשת ההצעות תתבצע באמצעות מערכת "דקל" בלבד בקישור לעיל.
הודעת הבהרה מס' 1	26.5.2025	פרסום מצגת בעניין בחינת היתכנות.
הודעת הבהרה מס' 2	23.6.2025	דחיית מועדים והבהרות.
הודעת הבהרה מס' 3	28.7.2025	דחיית מועדים והבהרות.
עדכון בנוגע להליך במערכת דקל	5.8.2025	המועד המופיע במערכת להגשת ההצעות הוזן לצרכים טכניים בלבד ואינו המועד המעודכן להגשת ההצעות בהליך.

המועד המעודכן יפורסם בהודעת הבהרה נפרדת בהמשך.		
המועד המופיע במערכת להגשת ההצעות הוזן לצרכים טכניים בלבד ואינו המועד המעודכן להגשת ההצעות בהליך. המועד המעודכן יפורסם בהודעת הבהרה נפרדת בהמשך.	17.8.2025	עדכון (2) בנוגע להליך במערכת דקל
המועד המופיע במערכת להגשת ההצעות הוזן לצרכים טכניים בלבד ואינו המועד המעודכן להגשת ההצעות בהליך. המועד המעודכן יפורסם בהודעת הבהרה נפרדת בהמשך.	14.9.2025	עדכון (3) בנוגע להליך במערכת דקל
מענה לשאלות הבהרה ומסמכי מכרז מעודכנים במערכת "דקל".	21.9.2025	הודעת הבהרה מס' 4
הודעה על מתן מועד נוסף להגשת שאלות הבהרה ודחיית המועד האחרון להגשת הצעות.	30.9.2025	הודעת הבהרה מס' 5

על המציע לעמוד בתנאי הסף הבאים:

- המציע עומד בכל הדרישות הטכניות המפורטות בסעיף 7.1 למכרז.
- תנאים מקצועיים עבור המציע:
 - המציע בעל ניסיון בהובלת צוות תכנון של **פרויקט מסילתי אחד לפחות**, בשלב התכנון המוקדם, אשר היקפו מעל לחצי מיליארד ש"ח, יובהר כי ניתן להציג ניסיון בניהול תכנון להוכחת סעיף זה.
 - למציע ניסיון בניהול מתכננים ו/או יועצים זרים במסגרת פרויקט מסילתי אחד לפחות, אשר היקפו הוא 250 מלש"ח לפחות. יובהר כי להוכחת סעיף זה, ניתן להציג פרויקט שונה מזה שהוצג בתנאי הסף כאמור בסעיף 7.1.5 להזמנה.
- תנאים מקצועיים עבור חברה זרה:
 - החברה הזרה היא תאגיד זר, פרטי או ציבורי, אשר התאגדה ורשומה כדין במדינת מוצאה.



3.2 החברה הזרה מעסיקה, בהעסקה ישירה, את מהנדס המערכות הזר וכן תוכל להעמיד את יתר מתכנני המשנה הזרים הנדרשים כאמור בנספח א'2 להסכם.

3.3 החברה הזרה שימשה, ב- 15 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, כחברת תכנון, בכל שלבי התכנון, של שני פרויקטים מסילתיים לפחות,

ובלבד שכל אחד מהפרויקטים עומד בתנאי הסף המצטברים להלן:

א. אורך הקו, אשר תוכנן על ידי החברה הזרה, עמד על 5 ק"מ לפחות וכלל תחנת נוסעים אחת לפחות.

ב. היקף הפרויקט הוא 120 מיליון יורו לפחות.

ג. הפרויקט פועל ו/או סיים בהצלחה את מבחני הקבלה, במועד הגשת ההצעה על ידי המציע.

יובהר כי ניתן להוכיח ניסיון בכל שלבי התכנון באמצעות מספר פרויקטים, ובלבד שכל פרויקט עומד בתנאי סעיפים (א) – (ג) לעיל.

צוות הליבה

המציע יידרש להציג בהצעתו את צוות הליבה, העומד בתנאי הסף המפורטים להלן:

4. מנהל צוות התכנון

א. מנהל צוות התכנון הוא עובד המציע או חברת בת של המציע. לחילופין,

מנהל צוות התכנון בעל ניסיון בעבודה עם המציע, במשך שלוש שנים לפחות.

ב. בעל תעודת מהנדס רשום, נכון למועד הגשת ההצעה.

ג. בעל ותק מקצועי כמנהל תכנון או כמנהל פרויקט בשלב התכנון, של 10 שנים לפחות.

ד. שימש כמנהל תכנון או כמנהל פרויקט, בשלב התכנון המוקדם, בשני פרויקטי תחבורה יבשתית לפחות, כאשר היקפו של כל פרויקט הוא 250 מיליון ₪ לפחות.

ה. פרויקט אחד לפחות מבין השניים כאמור בסעיף 7.4.4 לעיל, צריך להיות פרויקט מסילתי.

ו. בפרויקט אחד לפחות, מבין השניים כאמור בסעיף 7.4.4, ניהל מנהל צוות התכנון את ההליך הסטטוטורי.

ז. במסגרת תפקידו כמנהל תכנון או כמנהל פרויקט, בשלב התכנון של פרויקט מסילתי אחד לפחות, ניהל מתכננים זרים ו/או יועצים זרים.

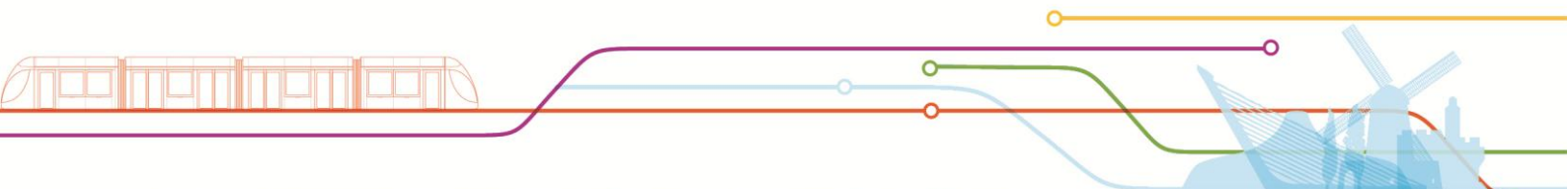
ח. בעל שליטה מלאה בשפה האנגלית, לרבות: דיבור, קריאה וכתביה.

5. מהנדס אזורי

א. מהנדס אזורי רשוי, נכון למועד הגשת ההצעה.

ב. בעל ניסיון של 10 שנים לפחות כמתכנן של פרויקטים מסילתיים, כאשר

פרויקט אחד לפחות הוא בסביבה בינעירונית ובהיקף של חצי מיליארד ₪ לפחות.



6. אדריכל

- א. בעל תעודת אדריכל רשוי, נכון למועד הגשת ההצעה.
- ב. בעל ניסיון של 10 שנים לפחות בתכנון פרויקטי תחבורה יבשתית, בכל שלבי התכנון.
- ג. יובהר כי ניתן להוכיח ניסיון בכל שלבי התכנון באמצעות מספר פרויקטים. בעל ניסיון בהגשת תכנית סטטוטורית אחת לפחות, **עבור פרויקט תחבורה יבשתית בהיקף של מעל 300 מיליון ₪**, ואשר קיבלה תוקף בוועדה המחוזית או בוות"ל.
- ד. בעל ניסיון בתכנון ו/או בהגשת תכנית סטטוטורית אחת לפחות, **עבור פרויקט מסילתי**, אשר אושרה להפקדה ו/או קיבלה תוקף בוועדה המחוזית או בוות"ל.
- ה. בעל שליטה מלאה בשפה האנגלית, לרבות: דיבור, קריאה וכתיבה.

7. מהנדס המערכות הזר

- א. בעל תואר בהנדסה ותעודת מהנדס מורשה במדינת פעילותו.
- ב. בעל ניסיון מקצועי כמהנדס מערכות רכבתיות של 10 שנים לפחות, במהלך 15 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה.
- ג. שימש כמהנדס מערכות של **פרויקט מסילתי אחד לפחות**, ובלבד שהפרויקט עומד בתנאי הסף המצטברים להלן:
 1. אורך הקו עמד על 5 ק"מ לפחות וכלל תחנת נוסעים אחת לפחות.
 2. היקף הפרויקט הוא 120 מיליון יורו לפחות.
 3. הפרויקט פועל ו/או סיים בהצלחה את מבחני הקבלה, במועד הגשת ההצעה על ידי המציע.
 4. בעל שליטה מלאה בשפה האנגלית, לרבות: דיבור, קריאה וכתיבה.

